

Verpachting van land van de Rooms-katholieke armen aan Hendrik van Deelen en Dora Jansen, 11 november 1803.

Kennelijk is hiermede, alsdat de armen voorstand van Huissen Rooms Katholijken Huijsarmen de ervpagt overgaav van een stukje land, de armen toebehoorende door de erven van Berend Berends en deszelfs Weduwe, aan Hendrik van Deelen en zijn vrouw goedgekeurt heeft op de volgende ervpagt conditien. Als dat armen voorstand (salva tamen approbatione clementissime, wanneer deese hier mogt bij nodig zijn) van haar kant in een vaste altijdduurende ervpagt uytdoen en overgeeven aan de egtelieden Hendrik van Deelen en Dora Jansen en deese bijde van hunne kant voor haar en haar wettege erfgenaamen in een bestendige en altijd durende en op ervpagts regt ervpagt aan en over [.....] overgenoemde stukje land op Groningen gelegen voor [...] huys en hov van ervpagters Hendrik van Deelen en Dora Jansen groot omtrent een halve morgen. En dat zij nieuwe ervpagteren verzeeking van de Rooms Catholieke Armenkasse verbinden hunne persoonen en goederen, aanneemende en hun verplichtende om alle jaaren of sjaarlijks op kersmis of wel ten alleruijtersten op S^t Peter, den 22 Februarij, aan den tijdelijke armmeester in vrijgeld zonder de minste korting uijt welk hoofde ook de zelve mogte gepretendeert worden een somme van negen gulden Hollands geld tot sjaarlijkse ervpagt prompt te moeten betalen en daarboven alle lasten van schattingen van de morgen Dijk en Weeteringsgeld en voor het overige zoals in de amte reets gebruikelijk zijn of nog zoude ingevoert worden, als haar ijgen schulden in termijnen zullen voldoen moeten. Insgelijks zullen de ervpagters of haar Erven ,dit in ervpagt aangenoome land geensins buijten weeten en uytdrukkelijk consent van de armen voorstand aan iemand anders cedeeren of overlaaten mogen, maar hetzelfde gelijk haar meeste nutten meedebrengh als eerlijke en kundege lieden cultiveeren mitsgaders met graven, karren, misten, poten en planten na uystersten vermoogen tot haar ijgen voordeel verbeeteren moeten. Zullende het overege al het geene, wat hierin niet uytdrukkelijk gezegt is over en weer na Ervpagt Regten gehouden worden; egter niet te vergeeten, dat wanneer de ervpagters twee jaaren in verbreeken blijven van niet betaalen, zij alsdan volgens Ervpagt Regt van hun regt zullen ontstoocken zijn en het land blijven ten volle disposite van de RC Armen voorstand.

Tot nakooming en agtervolging van deze ervpagts conditien verbinden de ervpagteren Hendrik van Deelen en Dora Jansen egtelieden haaren en haare erven persoonen en goederen met renuntiering van alle hoegenaamde in regt voorkomende uytvlugten. In kennis der waarhijd zijn hiervan twee alleenslujdende

erfpagts ceduls uytgevaardigt en door armen voorstand van Huissen
R.C. Gemeente, als ook van Erfpagteren Egtelieden ijgenhandig
ondertekent.

Huissen den 11 November 1803

Hend^k Huberts Pastor

J.T. Huberts
armmeester

Hendrik van Deelen

XXX

Dit is het handteken van Doora Iansen
vrouw van Hendrik van Deelen

Hendrik

(Akte uit particulier bezit; getranscribeerd door Grady van den Brink)